



**DECRETO N. 119/2022/ADSP-MTMI**

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo e procedura di gara inerente i lavori di "MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI" – CIG 9396145824

**IL PRESIDENTE**

**VISTA** la legge 28 Gennaio 94, n. 84 recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124", pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31-8-2016;

**VISTO** l'art. 8, comma 11-bis della legge 27 Febbraio 1998, n. 30, con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1", dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii;

**VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo l'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;

**VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale sono state emendate la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;

**VISTO** il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale il CA (CP) Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;

**VISTO** il Decreto n. 18/20 del 18.02.2020 con il quale il CA (CP) Pietro Preziosi ha assunto l'incarico di Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;

**VISTA** la delibera n. 11 del 02.11.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il bilancio di previsione dell'anno 2022;

**VISTA** la nota protocollo n.M.Inf.VPTM. Reg. Uff. prto. U0001337 del 17.01.2022 con la quale il MIMS ha approvato il bilancio di previsione 2022;

**DATO ATTO** che a seguito del D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale è stato nominato il Presidente della l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio si è proceduto all'istituzione di tutti gli organi della AdSP;

**DATO ATTO** che al fine di mantenere un' elevata sicurezza e operatività della viabilità e delle aree portuali dei porti di competenza, questa AdSP ha programmato nel POT 2022/2024 i lavori di *"MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI"*;

**CONSIDERATO** che detti lavori si rendono necessari sia al fine di mantenere gli impianti di pubblica illuminazione operativi H24, mediante il servizio di manutenzione ordinaria, sia al fine di garantire un pronto intervento per la risoluzione di eventuali problemi elettrici di infrastruttura che possono insorgere sulle linee di alimentazione e sulle cabine elettriche, o di interventi di espansione degli stessi impianti, mediante interventi di manutenzione straordinaria;

**EVIDENZIATO** che si deve procedere in maniera celere alla scelta del manutentore posto che il servizio di illuminazione pubblica è configurabile come "pubblico servizio" e pertanto risulta indispensabile garantire il funzionamento degli impianti da parte di una ditta specializzata;

**DATO ATTO** che, per quanto sopra, l'Ufficio Tecnico dell'Autorità di sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio ha elaborato una soluzione adeguata alle esigenze di cui sopra con l'elaborazione di un Capitolato d'onori e di un piano di economico finanziario inerente i lavori di *"MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI"*;

**VISTO** il seguente quadro economico relativo ai lavori di manutenzione di che trattasi di un importo complessivo di Euro 233.522,08:

QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	
<b>A) Costo Mano d'opera + Mezzi</b>	17.089,15 €
<b>B) Costo Medio Materiale per quadri e minute manutenzioni ordinarie</b>	6.000,00 €
<b>C) Spese Generali 13% (A+B)</b>	3.001,59 €
<b>D) Utile di Impresa 10 % (A+B+C)</b>	2.609,07 €
<b>TOALE BASE D'ASTA (Importo 24 Mesi) A+B+C+D</b>	28.669,81 €
<b>Costi della Sicurezza</b>	700,00 €
<b>TOTALE LAVORI MAN. ORDINARIA + SICUREZZA</b>	29.399,81 €
<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	200.000,00 €
<b>INCENTIVO ART 113 50/2016</b>	4.122,27 €
<b>TOTALE QUARO ECONOMICO</b>	<b>233.522,08€</b>

**DATO ATTO** che l'area tecnica ha quantificato l'importo totale a base di gara per l'espletamento dei lavori di manutenzione ordinaria per la durata di 24

mesi pari a € 28.669,81 e 700,00 € per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**DATO ATTO** che l'area tecnica ha considerato congruo destinare un importo complessivo presunto per gli eventuali lavori necessari di manutenzione straordinaria in € 200.000,00, per 24 mesi, e pertanto un importo complessivo massimo per 12 mesi di € 100.000,00;

**CONSIDERATO** che gli interventi di manutenzione straordinaria, come previsto nel capitolato d'oneri, saranno affidati all'appaltatore solo ed esclusivamente su richiesta della stazione appaltante previa approvazione di quotazione dell'intervento da realizzare, secondo i prezzari regionali in vigore e al netto del ribasso offerto in fase di gara;

**VISTO** l'articolo 1 comma 2 lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020 n° 76, convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, nel testo modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021 n° 77, convertito dalla Legge 108/2021, per lavori di importo a base di gara compresi tra euro 150.000,00 ed euro 1.000.000,00, come nel caso del progetto in esame, è prevista l'attivazione di procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**DATO ATTO** che, nel caso di specie si procederà quindi mediante procedura negoziata con invito ad almeno un numero di 5 (cinque) operatori economici selezionati fra quelli accreditati all' Elenco Fornitori Telematico di questa AdSP sulla piattaforma telematica Net4market e in possesso della categoria SOA OG10 – CLASSIFICA prima o superiore;

**RITENUTO** necessario dare seguito all'approvazione del piano economico finanziario, del capitolato d'oneri e della procedura di gara per la selezione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di *"MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALM"*;

### DECRETA

Che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento.

Di approvare il piano economico finanziario e il capitolato d'oneri per i lavori di *"MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALM"*

Di approvare il quadro economico dell'intervento di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	
<b>A) Costo Mano d'opera + Mezzi</b>	17.089,15 €
<b>B) Costo Medio Materiale per quadri e minute manutenzioni ordinarie</b>	6.000,00 €
<b>C) Spese Generali 13% (A+B)</b>	3.001,59 €

<b>D) Utile di Impresa 10 % (A+B+C)</b>	2.609,07 €
<b>TOALE BASE D'ASTA (Importo 24 Mesi) Man. Ord. A+B+C+D</b>	28.669,81 €
<b>Costi della Sicurezza</b>	700,00 €
<b>E) TOTALE LAVORI MAN. ORDINARIA + SICUREZZA</b>	29.399,81 €
<b>F) MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	200.000,00 €
<b>G) INCENTIVO ART 113 50/2016 (1,8 % DI E+F)</b>	4.122,27 €
<b>TOTALE QUARO ECONOMICO (E+F+G)</b>	<b>233.522,08€</b>

Di impegnare l'importo complessivo di € 233.522,08 per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di che trattasi, di cui € 29.399,81 per la manutenzione ordinaria, € 200.000,00 per la manutenzione straordinaria ed € 4.122,27 per somme a disposizione.

IVA non dovuta ai sensi dell'art. 9 c.6 del D.P.R. 633/72.

Di approvare l'affidamento per l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di che trattasi tramite procedura di negoziata ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del decreto legge 16 luglio 2020 n° 76, convertito con modificazioni dalla legge 120/2020, nel testo modificato dall'articolo 51 del decreto legge 31 maggio 2021 n° 77, espletata sulla piattaforma di eProcurement dell'Ente Net4market e da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, a norma dell' art. 95, comma 2 e 3, del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i, invitando almeno un numero di 5 (cinque) operatori economici selezionati fra quelli accreditati all' Elenco Fornitori Telematico di questa AdSP sulla piattaforma telematica Net4market e in possesso della categoria SOA OG10 – CLASSIFICA prima o superiore.

Di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Maria Carmela De Maria per il seguito di competenza.

Manda al responsabile del centro di costo ed al responsabile area finanza per il perfezionamento della procedura di spesa e la pubblicazione del presente decreto.

Che il CIG della procedura è il seguente: 9396145824.

Di procedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente all'Albo pretorio e alla sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro ~~13 SET. 2022~~

Il Dirigente Area Tecnica

Ing. Maria Carmela De Maria

L SEGRETARIO GENERALE

C.A. (C.P) Pietro Preziosi

IL PRESIDENTE

A.I. (C.P.) An

IL RESPONSABILE DELL'ANTICORRUZIONE  
PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITA'

Avv. Simona Scarcella


VISTO, SI AUTORIZZA LA SPESA

DI € 235.522,00

SUL CAPITOLO 01/2010/11 PP 2015 FF 2012

Gioia Tauro, li 13 SET. 2022

Il Responsabile del  
Centro di Costo



VISTO, E' ASSUNTO L' IMPEGNO DI SPESA, AI SENSI  
DELL' ART. 22 DEL REGOL. DI CONTABILITA', DI  
€ 235.522,00 ( ) SUL  
CAPITOLO 01/2010/11 PP 2015 FF 2012 PER GLI  
OBBLIGHI DI CUI AL PRESENTE PROVVEDIMENTO.

Gioia Tauro, li 13 SET. 2022

Il Responsabile Amministrativo



PRENOTAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA

Data : 17/09/22

SETTORE PROPONENTE  
AREA TECNICA

FIRMA DEL RESPONSABILE DEL SETTORE  
\_\_\_\_\_

OGGETTO: *MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI*

SOMMA DA IMPEGNARE € 233.522,08 (Euro Duecentotrentatremilaecinquacentonove/08)  
Capitolo 02 201011 PR RES Saldo contabile al 01.01.2022 € 1195 043,52

Es. Finanziario 2022 Somme Impegnate € 409 348,24  
(F/DO PER. Q.)  
Saldo al 17/09/22 € 130 694,34

OGGETTO	SOMME STANZIATE	SOMME IMPEGNATE
LAVORI DI MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI	€ 233.522,08	€ 233.522,08
<b>Totale:</b>	€ 233.522,08	€ 233.522,08

VISTO: SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA ALLA DATA DEL 17/09/22, AI SENSI DELL'ART. 9, COMMA 2, DELLA L. 102/2009

Il Titolare del Centro di Costo n. (7)  
\_\_\_\_\_

VISTO: SI AUTORIZZA LA REGISTRAZIONE DEL PRE-IMPEGNO DI SPESA  
Il Responsabile Amministrativo

\_\_\_\_\_

TABELLA A - PIANO ECONOMICO

TIPO LAMPADA	N. LAMPADE	TEMPO INTERVENTO (H)	PREZZARIO REGIONALE 2022		IMPORTO MANO D'OPERA + MEZZI ANNUALE
			CALABRIA ( N.2 Operario 4° livello + Nolo Piatt. Aerea 25 MT)		
LAMPADA LED	455	0,5	43,80 €	9.964,50 €	
SEGNALAMENTI	70	0,2	43,80 €	613,20 €	
FANALE SEGNALAMENTO	1	0,5	43,80 €	21,90 €	
PIATTAFORMA AEREA	455	0,2	62,65 €	5.701,15 €	
MANUTENZIONE QUADRI	12	1,5	43,80 €	788,40 €	
				<b>17.089,15 €</b>	

QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE BIENNALE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	
A) Costo Mano d'opera + Mezzi	17.089,15 €
B) Costo Medio Materiale per quadri e minute manutenzioni ordinarie	6.000,00 €
C) Spese Generali 13% (A+B)	3.001,59 €
D) Utile di Impresa 10% (A+B+C)	2.609,07 €
TOTALE BASE D'ASTA (importo 24 Mesi) A+B+C+D	28.699,81 €
Costi della Sicurezza	700,00 €
TOTALE LAVORI MAN. ORDINARIA + SICUREZZA	29.399,81 €
MANUTENZIONE STRAORDINARIA	200.000,00 €
INCENTIVO ART 113 50/2016	4.122,27 €
TOTALE QUARO ECONOMICO	233.522,08 €

1.195,83 €	29,17 €
<b>1.224,99 €</b>	

10/1

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI PER L'APPALTO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE  
ORDINARIA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO H24 DELL'IMPIANTO DI  
PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI

CIG 9396145824





**Art.1 .**  
**Oggetto dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti di illuminazione pubblica del Porto di Gioia Tauro e di Taureana di Palmi, al fine di garantire la perfetta efficienza, l'efficacia, la sicurezza nonché il decoro di tutti gli impianti pubblici di illuminazione ricadenti nelle aree portuali di cui sopra.

Il servizio e i lavori ad esso connessi dovranno essere eseguiti a regola d'arte nel rispetto delle norme di legge in vigore, con particolare riferimento alle prescrizioni tecniche e di sicurezza e, specialmente, alle norme di cui alla legge 37/08 in base alla quale l'appaltatore è tenuto a rilasciare, la regolare esecuzione, prevista solo per gli eventuali interventi straordinari eseguiti dallo stesso.

Gli impianti di pubblica illuminazione è così composto:

<b>LOCALITÀ</b>	<b>CORPI ILLUMINANTI</b>	<b>QUADRI DI GESTIONE</b>
Porto di Gioia Tauro Darsena	<b>50 Armature Stradali LED (83 W) su palo 10 m</b>	N.2
Porto di Gioia Tauro Interporto	<b>91 Armature Stradali LED (75 W) su Palo 10 m completi di sistema di telecontrollo da palo marca UVAX</b> <b>24 Fari LED (176 W) su 3 Torri faro – 8 fari su ogni torre faro da 25 m completi di sistema di telecontrollo da palo marca UVAX</b>	N.1 completo di sistema di telecontrollo UVAX
Porto di Gioia Tauro Comparto Nord Viabilità	<b>261 Armature Stradali LED (di cui 257 da 80 W e 4 da 150 W) su Palo 10 m completi di sistema di telecontrollo da palo marca UVAX</b>	N.4 completo di sistema di telecontrollo UVAX
Porto di Gioia Tauro Illuminazione avamposto (segnalamenti marittimi)	<b>70 lampade di segnalamento molo sud, molo nord e bacino d'espansione</b>	N. 3 di cui uno alimentato con impianto fotovoltaico ed accumulatori
Porto di Taureana di Palmi	<b>29 Armature Stradali LED (150 W) su Palo 10 m</b>	N. 2
Porto di Taureana di Palmi Segnalamenti d'ingresso porto	<b>N.1. fanale verde e N. 2 rossi</b>	N.1

La consistenza di massima degli impianti indicata sopra ha valore puramente indicativo, per cui la ditta concorrente è tenuta sotto la propria responsabilità, a rilevare l'esatto stato di consistenza degli impianti a seguito dell' Aggiudicazione della procedura.

**Art.2 .**  
**Ammontare dell'appalto**

Il servizio di manutenzione ordinaria è appaltato a corpo per un importo complessivo, per due annualità ( 24 Mesi), a base d'asta di € **28.669,81** oltre oneri per la sicurezza pari ad € **700,00** , **Iva non dovuta ai sensi dell'art.9 c.6 del DPR 633/72.**

Il servizio di manutenzione straordinaria è appaltato a misura per ogni singolo intervento da realizzare a seguito di espressa richiesta da parte della Stazione appaltante e non incluso nei servizi di manutenzione ordinaria.

Gli interventi di manutenzione straordinaria potranno riguardare interventi manutentivi oltre che nei porti di Gioia Tauro e Palmi, anche nei porti di Corigliano e Crotona. Gli interventi di manutenzione straordinaria potranno essere richiesti anche su impianti elettrici diversi da quelli destinati alla pubblica illuminazione.

L'importo massimo cumulabile per ogni annualità (12 Mesi) relativamente agli interventi in manutenzione straordinaria è pari ad € 100.000,00, e pertanto 200.000,00 € per 24 Mesi, **Iva non dovuta ai sensi dell'art.9 c.6 del DPR 633/72.**

**Art. 3**  
**Durata dell'appalto**

L'appalto ha la durata di anni 2 (DUE) – 24 Mesi- con decorrenza dalla data di consegna del servizio e per cui alla scadenza il rapporto contrattuale si intende risolto e cessato di diritto senza bisogno di disdetta da una delle parti.

**Art. 4**  
**Descrizione delle opere e dei servizi previsti dal presente appalto**

La ditta appaltatrice del servizio si impegna ad eseguire le seguenti prestazioni:

**A. *ESERCIZIO DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ALL'INTERNO DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI.***

Le prestazioni consistono in seguenti interventi:

- ✓ Vigilanza sul buon funzionamento degli impianti di illuminazione pubblica, da effettuarsi con periodicità mensile e comunque ogni qualvolta richiesto dal Responsabile del Servizio con rilascio di apposito verbale di ispezione;
- ✓ Manutenzione ordinaria sui punti luce consistente:
  - Nella prestazione d'opera e fornitura per ricambio delle parti usurate (es. morsettiere, conchiglie etc....) ad eccezione delle armature stradali;
  - nella pulizia delle armature e revisione dei collegamenti elettrici;
- ✓ Manutenzione ordinaria sui quadri di comando consistente:
  - Interventi di manutenzione sui quadri di comando per riparazioni;
  - Sostituzione apparecchiatura difettosa esistente nei quadri di alimentazione (Interruttori Differenziali e Magnetotermici, Scaricatori, Sezionatori, Riarmanti, Orologi e Crepuscolari, etc...);
  - Sostituzione Armadi Pubblica illuminazione difettosi che non garantiscono l'isolamento degli impianti in esso installati da agenti atmosferici esterni;
  - Taratura degli interruttori crepuscolari e pulizia delle relative cellule fotoelettriche;

- Verifica del valore della messa a terra, provvedendo ove necessario, alla sostituzione e fornitura di tutte le parti che non garantiscono la continuità del collegamento;
  - Verifica della conformità dei quadri e dell'impianto;
  - Controllo dell'equilibrio dei carichi elettrici nei vari circuiti provvedendo agli smistamenti ed ai trasferimenti che si rendessero necessari;
- ✓ Manutenzione ordinaria sui sostegni:
- Controllo della verticalità dei sostegni e dell'integrità degli stessi;

**Alcune tratte di linea sono servite da quadri elettrici dotati di sistemi di telecontrollo a distanza che garantiscono la gestione della funzionalità dell'impianto punto-punto da remoto. A tal proposito l'operatore economico aggiudicatario della procedura avrà l'onere di utilizzare il sistema fornito dalla S.A. per la manutenzione degli impianti dotati di tale tecnologia. Il Software di gestione in questione è SMART FIREFLY.**

#### *A.1 MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA RETE DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA ALL'INTERNO DELLE AREE DEL PORTO DI GIOIA TAURO E DI PALMI*

Comprende l'insieme delle sotto elencate prestazioni e forniture, a totale carico dell'appaltatore (lavori, tutti i materiali necessari, mezzi, smaltimento dei materiali di risulta in discarica con raccolta differenziata e quant'altro occorrente alla buona manutenzione degli impianti e alla perfetta regola d'arte):

- ✓ Sostituzione degli accessori del corpo illuminate (morsettiera, conchiglia, cavo etc...) e armatura stradale in occasione dei fuori-servizio dovuti a qualsiasi natura (la fornitura della armatura stradale non è carico dell'appaltatore a patto che il suo danneggiamento non sia generato da negligenza dello stato manutentivo degli impianti);
- ✓ Pulizia, almeno una volta all'anno dei pali da erbe infestanti, detriti, verifica costante dei punti luce oscurati dalla vegetazione invasiva e pulizia almeno una volta all'anno dei corpi illuminanti ecc.;
- ✓ Pronto intervento, attivo 24 ore su 24, a mezzo telefono al recapito indicato dall'appaltatore o qualunque altro sistema ugualmente valido, finalizzato all'accertamento di efficienza dell'impianto e alla rimozione in via primaria ed immediata di ogni situazione di pericolo con interventi urgenti atti ad assicurarne la funzionalità nelle situazioni che possano arrecare pregiudizio alla pubblica incolumità (atti di vandalismo e/o danneggiamenti causati da incidenti stradali, furti, eventi di carattere eccezionale come alluvioni, trombe d'aria, ecc.). Gli interventi di estrema urgenza devono essere eseguiti entro 3 h dall'avvenuta segnalazione al fine di mettere in sicurezza eventuali situazioni di pericolo;
- ✓ Sostituzione apparecchiatura difettosa esistente nei quadri della fornitura di energia elettrica: l'Impresa provvederà con ogni onere a proprio carico, rientrando negli obblighi contrattuali, provvederà alla sostituzione compresa la fornitura necessaria per la riparazione dei quadri elettrici di tutti i componenti elettrici, che dovessero occasionalmente andare fuori servizio per qualsiasi causa. Tale intervento avverrà entro 24 ore dall'accertamento da parte della ditta stessa ovvero della segnalazione da parte degli Uffici preposti (Interruttori Differenziali e Magnetotermici, Scaricatori, Sezionatori, Riarmanti, Orologi e Crepuscolari, etc..., è esclusa la fornitura delle parti relative ai sistemi di telecontrollo);

Per quanto sopra l'operatore economico aggiudicatario, oltre ad essere in possesso del personale qualificato e dei mezzi idonei ad eseguire il servizio richiesto, dovrà avere a disposizione un magazzino parti di ricambio congruo a sopperire all'attività di cui sopra.

#### *B. MANUTENZIONE STRAORDINARIA*

Comprende l'esecuzione delle sotto elencate prestazioni e forniture, a totale carico della stazione appaltante, da liquidare previo affidamento con separato atto secondo i prezzi unitari desunti dai Tariffari della Regione Calabria in vigore, da assoggettare al ribasso riveniente dall'offerta di gara, non compresi nella manutenzione ordinaria e programmata, come di seguito riportato:

- ✓ Sostituzione di sostegni, blocchi di fondazione, armature e corpi illuminanti, delle tratte di linea elettrica costituenti gli impianti a partire dal punto di alimentazione ENEL, compreso ogni onere e spesa per il conferimento a rifiuto delle parti dismesse;
- ✓ Ampliamento impianti;
- ✓ Qualunque intervento necessario per il normale funzionamento dell'impianto, mediante il ricorso a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini, revisione e sostituzione di apparecchi e componenti dell'impianto non compresi nelle voci precedenti (A e A.1) , ivi comprese le operazioni necessarie alla sostituzione e rifacimento di parti di impianto e comunque tutte le operazioni attinenti alla "messa a norma" degli impianti stessi.

Nel caso di lavori di manutenzione straordinaria e comunque lavori non previsti l'appaltatore dovrà eseguire i lavori ordinati dall'Ufficio Tecnico che gli saranno valutati e compensati separatamente caso per caso, a seguito della presentazione di uno specifico preventivo di spesa da elaborarsi con i prezzi desunti dai Tariffari della Regione Calabria, previa richiesta dell'Ufficio preposto. Per lavori di manutenzione straordinaria di un certo rilievo rimane, comunque facoltà dell'Ufficio Tecnico chiedere altri preventivi a ditte specializzate.

Nel caso l'appaltatore esegua i lavori di manutenzione straordinaria in assenza di autorizzazione dell'Ufficio Tecnico, i lavori stessi non potranno essere in alcun caso **liquidati e accettati**.

La ditta si impegna ad effettuare gli interventi di manutenzione straordinaria con la massima diligenza ed attenzione, con il suo personale specializzato ed esperto, con i suoi mezzi ed adeguata attrezzatura. Durante le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, il personale della ditta appaltatrice dovrà essere riconoscibile con idoneo tesserino di riconoscimento e/o indossare indumenti che permettano il riconoscimento. Per l'espletamento del servizio richiesto tutte le spese relative ai mezzi d'opera, attrezzi e personale per la manutenzione degli impianti, come sopra specificati, sono a carico della ditta appaltatrice. Con cadenza mensile, per gli interventi di manutenzione straordinaria ultimati, se previsto dalla normativa vigente, la Ditta appaltatrice è tenuta a rilasciare la Dichiarazione di Conformità ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge.

La ditta appaltatrice si impegna ad eseguire interventi, riconducibili alla categoria OG10 del D.P.R. n.34/2000, di carattere eccezionale e straordinari, di riparazione, di potenziamento ed adeguamento degli impianti della rete di pubblica illuminazione, che potrebbero presentarsi, durante il periodo contrattuale.

La stazione appaltante, per i lavori in manutenzione straordinaria superiori a 5.000,00 € di cui è richiesta la quotazione da parte dell'affidatario, si riserva a suo insindacabile giudizio facoltà di non affidarli alla ditta appaltatrice del presente appalto, ma affidare gli stessi previo espletamento di apposita procedura di gara.

## **Art. 5 Attrezzature Impresa**

L'Impresa dovrà avere in dotazione le seguenti attrezzature:

- 1) Misuratore a 500 Watt per la misura dell'isolamento dei cavi e delle linee aeree;
- 2) Misuratore elettronico per la verifica degli impianti di messa a terra;
- 3) Autovettura per sopralluoghi;
- 4) Autoscala idonea per altezza di lavoro fino a 14 ml;
- 5) Saldatrice elettrica;

- 6) Serie di scale;
- 7) Segnaletica varia per delimitazioni aree di cantiere e messa in sicurezza;
- 8) Cestello aereo di altezza operativa almeno fino a 25 metri di altezza dal suolo;
- 9) Argano a motore;
- 10) Autocarro munito di gru per la movimentazione dei pali per gli interventi di manutenzione;
- 11) Escavatore e Tagliasfalto;
- 12) Luxmetro, misuratore resistenza di terra e di isolamento e misuratore della tensione di passo e contatto, strumento di verifica efficienza dispositivi differenziali e misuratore di continuità;
- 13) Attrezzature di normale uso.

Il manutentore dovrà sempre garantire la disponibilità di uomini e mezzi; anche quando gli stessi mezzi avessero bisogno di fermo in officina per riparazioni, collaudi ecc. il manutentore dovrà assicurare il servizio e gli interventi urgenti restando unico responsabile per la perfetta organizzazione del servizio medesimo.

Tutto il personale impiegato dovrà essere adeguatamente formato alla mansione che andrà a svolgere.

I manutentori operanti sugli impianti elettrici dovranno essere in possesso di adeguata certificazione PES-PAV-PEI.

Il personale impegnato per la guida dei mezzi dovrà essere in possesso dell'opportuno patentino per la mobilità del mezzo (Piattaforma area, escatore etc.)

Tutti i mezzi impiegati dovranno essere certificati con valida verifica di ispezione in relazione alla tipologia del mezzo.

#### **Art. 6 Pagamenti**

La liquidazione delle prestazioni di cui al presente capitolato, sarà effettuata in base ai prezzi di aggiudicazione, in rate bimestrali posticipate, entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, e solo a seguito di benestare da parte del Direttore di esecuzione del servizio

La liquidazione dei lavori di manutenzione straordinaria sarà effettuata entro 30 gg. dall'esecuzione dei lavori dietro presentazione di regolare fattura con allegata l'autorizzazione da parte dell'Amministrazione, vistata dal Responsabile dell'Area Tecnica, per la liquidazione contabile.

Dal pagamento del canone mensile sopra convenuto, sarà detratto anche l'eventuale importo delle spese per l'esecuzione d'ufficio, delle sanzioni disciplinari applicate in caso di disservizi o delle penali applicate.

#### **Art. 7 Obblighi e responsabilità dell'impresa**

L'Impresa ha l'obbligo di segnalare immediatamente tutte quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento del suo compito, possano pregiudicare il regolare svolgimento dei servizi. L'impresa si obbliga, a sollevare l'Amministrazione da qualunque azione che possa essergli intentata da terzi o per mancato adempimento degli obblighi contrattuali o per trascuratezza o colpa nell'adempimento dei medesimi. Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'appaltatore con esclusione di qualsiasi obbligo o rivalsa nei confronti dell'Amministrazione. La ditta appaltatrice è tenuta altresì a esibire e se il caso depositare in copia, all'Ufficio preposto, la Valutazione dei Rischi ed il Piano Operativo di Sicurezza come previsto dall'D.lgs 81/2008 e ss.mm. e ii..

#### **ART. 8 Ulteriori obblighi ed oneri generali a carico dell'impresa**

Oltre agli oneri già indicati nel presente capitolato, saranno a carico dell'appaltatore e quindi compresi nel prezzo, gli oneri e gli obblighi seguenti:

- 1) la nomina del direttore tecnico e responsabile dei lavori;
- 2) i ponti di servizio ed ogni altra opera provvisoria, i mezzi d'opera e del personale comune e specializzato necessario per lo scarico dei materiali per l'esecuzione di tutti i servizi;
- 3) l'allontanamento dei materiali ed il trasporto alle pubbliche discariche dei materiali di risulta, imballaggi etc.;
- 4) l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni degli operai e comunque che potranno intervenire in corso d'opera;
- 5) il pagamento delle imposte e di ogni altro onere, nonché il pagamento di ogni tassa presente e futura, IVA esclusa, inerente ai materiali e mezzi d'opera da impiegarsi, ovvero alle stesse opere finite;
- 6) l'adozione nell'esecuzione di tutta la fornitura dei procedimenti e delle cautele necessarie, per garantire la vita e l'incolumità degli operai e delle persone comunque addette ai lavori stessi e dei terzi nel rispetto delle norme sulla sicurezza dei lavoratori, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore, restando sollevata l'Amministrazione nonché il personale preposto in suo nome alla direzione e alla sorveglianza;
- 7) lo sgombero degli imballaggi e dei materiali utilizzati per la fornitura;
- 8) il personale occupato dall'impresa appaltatrice o subappaltatrice dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento.

Tale obbligo grava anche in capo ai lavoratori autonomi che esercitano direttamente la propria attività nel medesimo luogo di lavoro, i quali sono tenuti a provvedervi per proprio conto;

L'appaltatore è obbligato ad eseguire l'opera o i lavori oggetto del presente capitolato nel rispetto delle norme dettate a tutela dei lavoratori.

#### **Art. 9 Divieto di subappalto**

È vietato all'impresa cedere direttamente o indirettamente in subappalto i servizi e lavori oggetto del presente appalto, pena l'immediata risoluzione del contratto, l'incameramento della cauzione e refusione dei danni provocati e/o conseguenti.

#### **Art. 10 Idoneità dei materiali**

Per l'adempimento di tutte le obbligazioni **conseguenti alla esecuzione del presente Capitolato, l'Impresa dovrà disporre in proprietà, di tutti i mezzi ed attrezzature idonee** alla perfetta esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria. In ogni caso le imprese installatrici sono tenute ad eseguire gli impianti a regola d'arte utilizzando allo scopo materiali parimenti costruiti a regola d'arte. I materiali ed i componenti realizzati secondo le norme tecniche di sicurezza dell'Ente Italiano di Unificazione (UNI) e del Comitato Elettrotecnico Italiano (CEI), nonché nel rispetto di quanto prescritto dalla legislazione tecnica vigente in materia, si considerano costruiti a regola d'arte.

L'Impresa si impegna, in occasione di riparazioni o sostituzione di parti dell'impianto, ad utilizzare materiale di prima scelta, in conformità alla L.791/77, alle Norme CEI, UNEL, Prescrizioni ENEL. Si impegna inoltre a non modificare le caratteristiche costruttive dell'impianto, la medesima, si impegna altresì a restituire all'Amministrazione l'impianto in perfetto stato di efficienza previo apposito verbale da redigere in contraddittorio alla scadenza dell'Appalto.

## **Art 11** **Penalità**

L'attività di controllo sull'operato dell'impresa sarà svolto dal personale dell'Area Tecnica. Verificandosi deficienze o abusi nell'adempimento degli obblighi contrattuali, l'Amministrazione avrà la facoltà di ordinare e far eseguire d'ufficio, in danno dell'impresa, i lavori necessari per il regolare andamento del servizio qualora la predetta Impresa, appositamente diffidata, non ottemperi alle disposizioni impartitegli nel termine assegnatogli. Le deficienze e gli abusi di cui sopra, saranno contestati all'impresa, che sarà sentita in contraddittorio con gli Organi dell'Amministrazione che hanno effettuato i rilievi del caso. Il congruo termine da assegnare all'impresa a norma del primo comma del presente articolo verrà stabilito dall'Amministrazione tenuto conto della natura e della mole dei lavori da eseguire. Le inadempienze contrattuali saranno contestate all'impresa e comporteranno l'applicazione delle seguenti penalità sempre che le inadempienze siano da attribuire a responsabilità dell'impresa e salvo cause di forza maggiore:

- a) € 100,00 per ogni ritardo superiore a tre giorni sull'effettuazione di controlli e delle opere per manutenzione ordinaria e/o straordinaria;
- b) € 100,00 per indisponibilità o mancato intervento di cui all'art. 4, superiore alle ventiquattro ore dalla chiamata;
- c) € 50,00 per la mancata compilazione dei Rapportino relativi agli interventi straordinari.

Le penali, ad eccezione di quella prevista alla lettera a), si intendono raddoppiate in caso di recidiva.

## **Art. 11** **Smaltimento rifiuti**

Lo stoccaggio, il trasporto e lo smaltimento dei materiali di risulta, di ogni tipo e classificazione, resta a carico della Ditta appaltatrice che dovrà provvedervi, assumendosene ogni responsabilità, secondo le leggi e regolamenti in vigore, e di quelli che venissero emanati successivamente e per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di materiali di risulta, classificabili come "rifiuti speciali" o "rifiuti pericolosi", la Ditta appaltatrice deve provvedere allo smaltimento previsto dalla normativa vigente e presentare la dichiarazione di avvenuta consegna a ditta o discarica autorizzata, e presentazione di formulari secondo quanto indicata dalla normativa Attuale D.lgs 156/2006 e ss.mm.ii. Gli oneri derivanti da quanto sopra previsto sono a totale carico dell'Impresa.

## **Art. 12** **Adempimenti in materia di sicurezza**

La ditta appaltatrice è tenuta a depositare presso l'ufficio tecnico prima della stipula del contratto un Piano Operativo per la Sicurezza fisica dei lavoratori contenente quanto necessario a garantire lo svolgimento di tutte le operazioni previste nel presente contratto in conformità al D.Lgs 81/2008 nonché di ulteriori norme in materia di sicurezza. Dovrà inoltre essere prodotto il documento di valutazione dei rischi di cui al medesimo D. Lgs 81/2008.

## **Art.13** **Risoluzione del contratto**

Nel caso di gravi e reiterate inadempienze agli obblighi contrattuali, e comunque in caso di mancata riparazione a guasti importanti delle linee interrato o aeree, e nel caso di oltre venti contestazioni penalizzate, il contratto si risolve di diritto.

## **Art.14** **Affidabilità dell'impresa**

Le imprese ammesse in gara dovranno essere iscritte alla C.C.I.A.A., Registro per la categoria corrispondente all'oggetto dell'appalto, e dovranno documentare la capacità tecnica e organizzativa.

### **A. Requisiti di ordine generale**

- a) non essere incorsi in una delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- b) avere rispettato i contratti collettivi nazionali di lavoro, gli accordi sindacali integrativi, le norme sulla sicurezza dei lavoratori, gli adempimenti di legge nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci nel rispetto delle norme vigenti;

**B. Requisiti di Capacità tecnica: la capacità tecnica dei concorrenti deve essere provata:**

- a) Qualificazione di cui all'art. 60 del DPR 207/2010, per prestazioni di esecuzione, nella categoria OG10 in corso di validità "impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di illuminazione pubblica" o in alternativa certificazione esecuzione lavori in analoga categoria per l'importo posto a base di gara svolti nell'ultimo triennio;

**L'impresa deve assicurare la possibilità di interventi eccezionali atti ad eliminare situazioni di pericolo in qualsiasi ora ed in qualsiasi giorno dell'anno.**

**Art.15  
Controlli**

L'Amministrazione, si riserva il diritto di operare opportuni controlli sullo stato di mantenimento degli impianti nel corso della durata dell'appalto, utilizzando a tal fine, a suo insindacabile giudizio, l'organizzazione tecnica comunale, l'ISPESL, l'Ispettorato del Lavoro o liberi professionisti. I termini stabiliti nel presente contratto sono perentori. Il Comune accertata la scadenza e l'eventuale inadempienza, dispone l'esecuzione d'ufficio dei lavori e/o delle forniture non eseguite con spese a carico dell'appaltatore, secondo il conteggio che sarà effettuato dall'U.T.C., detraendole dal canone di appalto. La Polizia Locale principalmente e l'U.T.C. successivamente, ciascuno per la propria competenza, sono incaricati della vigilanza sull'esecuzione del presente contratto.

**Art.16  
Avvalimento**

Non è ammesso l'istituto dell'Avvalimento.

**Art.17  
Cauzione Definitiva**

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria così come regolata dal Codice degli Appalti.

La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'ente appaltante e l'aggiudicazione dell'appalto o della concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

**Art.18  
Domicilio e foro**

Per qualsiasi controversia circa l'interpretazione e l'esecuzione di quanto compreso nel presente Capitolato, la competenza sarà esclusiva del Foro di Reggio Calabria.

**Art. 19  
Stato di consistenza dell'impianto**

Al momento dell'appalto, e comunque prima della consegna del servizio, sarà redatto apposito stato di consistenza di tutto l'impianto oggetto della presente convenzione, stipulato in contraddittorio tra un rappresentante dell'Amministrazione e l'Impresa aggiudicataria.

*I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, per come modificato dal Decreto Legislativo 101 del 10 agosto 2018, recante 'Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE*



(regolamento generale sulla protezione dei dati)'. esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara e l'impresa dovrà pertanto espressamente rilasciare l'autorizzazione al trattamento dei dati medesimi.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Maria Carmela De Maria

401